



**MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD**

**ACTA PRIMERA**  
**PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

**LICITACIÓN No. OP-MGNL-FISM-38/24-IR**

Que atendiendo a lo establecido en los artículos 49, 50, 51, 52 y 53 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León, se formula el Acta en relación con el concurso No. **OP-MGNL-FISM-38/24-IR**, referente a la obra: **"CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA HILDEBRANDO S. GARZA EN AV. SIERRA REAL, COLONIA SIERRA REAL, EN GARCÍA, N.L."**, trabajos a financiarse con recursos del Fondo para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, Ejercicio 2024.

Siendo las **16:00** horas del día **07** de **mayo** del **2024** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en Prolongación Hidalgo No. 314 Centro de García, N.L., de conformidad con lo establecido en la **INVITACION RESTRINGIDA** de fecha de **24** de **abril** de **2024**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

**El Ing. José Armando Contreras Cuevas**, Director de Contratación y Normatividad, en nombre y representación de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de García, N.L. en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal, pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1. Bienes, Obras y Servicios, S.A. de C.V.
2. Consorcio Constructivo y Proyectos, S.A. de C.V.
3. Arquitectura Estructural e Industrial OTOO, S.A. de C.V.
4. Servicios Especializados para la Construcción Sustentable, S.A. de C.V.
5. \_\_\_\_\_

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones

CONCURSANTE	MOTIVO DE RECHAZO
Mansat Construccions, S.A. de C.V.	No cumplió con el anexo T2 Curriculum del técnico que se propone como responsable técnico de los trabajos, anexando cédula profesional. (No presentó la cédula del repte. técnico)

*(Handwritten signatures)*



**MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD**

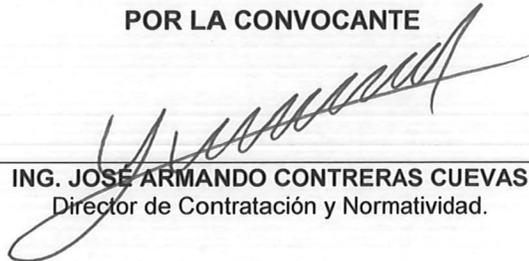
**ACTA PRIMERA**  
**PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

**LICITACIÓN No. OP-MGNL-FISM-38/24-IR**

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **08** de **mayo** del **2024** a las **16:00** horas, en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 16:42 horas se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE**



\_\_\_\_\_  
**ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS**  
Director de Contratación y Normatividad.

**POR LOS INVITADOS**



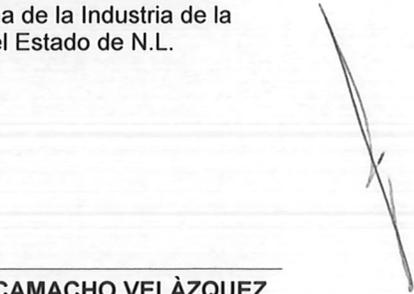
\_\_\_\_\_  
**LIC. GUSTAVO ALBERTO GUERRERO  
TAMAYO**

Encargado del Despacho de la Presidencia  
Municipal y Secretario de la Contraloría y  
Transparencia Municipal



\_\_\_\_\_  
**ING. ROBERTO MACÍAS QUINTANILLA**  
Por la Cámara Mexicana de la Industria de la  
Construcción en el Estado de N.L.

\_\_\_\_\_  
**ARQ. MARCELO A. ESPINOSA MARTÍNEZ**  
Por el Colegio de Arquitectos de N.L.



\_\_\_\_\_  
**ING. JOSÉ DELFINO CAMACHO VELÁZQUEZ**  
Por el Colegio de Ingenieros Civiles de N.L.

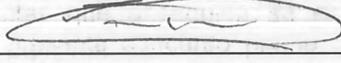
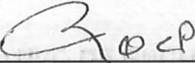


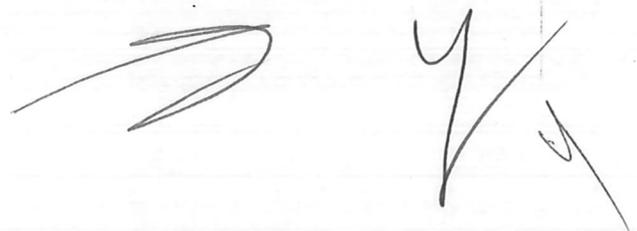
**MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD**

**ACTA PRIMERA**  
**PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

**LICITACIÓN No. OP-MGNL-FISM-38/24-IR**

**POR LOS CONCURSANTES**

<b>EMPRESA</b>	<b>REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)</b>
<b>1.- BIENES OBRAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.</b>	NOMBRE: <u>Yaneli G. Zavala Pérez</u> FIRMA: 
<b>2.- CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.</b>	NOMBRE: <u>Cesar Morello Pichardo</u> FIRMA: 
<b>3.- ARQUITECTURA ESTRUCTURAL E INDUSTRIAL OTOO, S.A. DE C.V.</b>	NOMBRE: <u>Francisco Lázaro Rosas</u> FIRMA: 
<b>4.- SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE, S.A. DE C.V.</b>	NOMBRE: <u>Juan Ramón Moreno</u> FIRMA: 
<b>5.- MARSAT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>	NOMBRE: <u>Pedro Rd</u> FIRMA: 





**MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD**

<b>CONCURSO N° OP-MGNL-FISM-38/24-IR</b>	
<b>RELATIVO</b>	<b>“CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA HILDEBRANDO S. GARZA EN AV. SIERRA REAL, COLONIA SIERRA REAL, EN GARCÍA, N.L.”</b>

GARCÍA, N.L. SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DIA 07 de mayo del 2024.

**RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**

**PROPUESTA TÉCNICA**

<b>ANEXOS</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
T-1	ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	CURRICULUM DEL TÉCNICO QUE SE PROPONE COMO RESPONSABLE TÉCNICO DE LOS TRABAJOS, ANEXAR CEDULA PROFESIONAL	✓	✓	✓	✓	X
T-3	RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE SE USARÁ	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.	✓	✓	✓	✓	✓
T-8	RESUMEN DE COSTOS HORARIOS-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	LISTADO DE MATERIALES Y COSTOS BÁSICOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	✓	✓	✓	✓	✓
T-14	ESCRITO PARA DESIGNACIÓN DE PROFESIONAL RESPONSABLE	✓	✓	✓	✓	✓
T-15	CARTA COMPROMISO DEL LABORATORIO CERTIFICADO	✓	✓	✓	✓	✓
	<b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b>	SI	SI	SI	SI	NO

<b>CONTRATISTA</b>	<b>NOMBRE Y FIRMA</b>
1.- BIENES OBRAS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	Yanelli G. Zavala Pérez
2.- CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	Cosma Novillo Pichardo
3.- ARQUITECTURA ESTRUCTURAL E INDUSTRIAL OTOO, S.A. DE C.V.	Fino Jaur Pedro Vayra
4.- SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE, S.A. DE C.V.	Juan Ramón Moreno
5.- MARSAT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Pedro R. Gorb

POR LA CONVOCANTE

POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

**ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS**  
 DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD

**LIC. GUSTAVO ALBERTO GUERRERO TAMAYO**  
 ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA  
 PRESIDENCIA MUNICIPAL Y SECRETARIO DE LA  
 CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL.